



ΔΗΜΟΣ ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ

**ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟ ΤΩΝ
ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΩΝ ΚΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ
ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΑΔΕΙΩΝ ΤΟΜΩΝ ΚΑΙ ΕΚΣΚΑΦΩΝ
ΣΤΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ
ΜΥΤΙΛΗΝΗΣ**

ΕΚΔΟΣΗ ΠΡΟΣ ΔΙΑΒΟΥΛΕΥΣΗ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ	2
ΕΙΣΑΓΩΓΗ	4
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1: ΤΟΜΗ Ή ΕΚΣΚΑΦΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ, ΕΡΕΙΣΜΑΤΟΣ Ή ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΟΔΟΥ.....	4
ΑΡΘΡΟ 1.....	4
1.1 Γενικές αρχές.....	4
1.2 Νομικό πλαίσιο	4
1.3 Σκοπός.....	6
1.4 Έκταση εφαρμογής- περιορισμοί - γενικές υποχρεώσεις	6
1.5 Αρμοδιότητες	7
ΑΡΘΡΟ 2: ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ	8
2.1 Έκδοση αδειών.....	8
2.2 Χορήγηση δικαιωμάτων διέλευσης και έγκριση έργων χαμηλής όχλησης για την εγκατάσταση δικτύων οπτικών ινών	10
2.3 Υπεύθυνη Δήλωση	10
2.4 Περιορισμοί έκτασης επεμβάσεων - Κατάτμηση υποδομών μεγάλου μήκους σε τμήματα.....	11
ΑΡΘΡΟ 3: ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΤΟΜΗΣ – ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ.....	11
3.1 Ασφάλεια εργασιών.....	11
3.2 Τεχνικές προδιαγραφές διάνοιξης και αποκατάστασης τομών που γίνονται σε πεζοδρόμια και πεζοδρόμους	12
3.3 Τεχνικές προδιαγραφές διάνοιξης και αποκατάστασης τομών σε οδοστρώματα	14
3.4 Πρόσθετες υποχρεώσεις	16
3.5 Συντήρηση – Επισκευή Δικτύου	17
3.6 Ευθύνη	17
ΑΡΘΡΟ 4: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ ΤΟΜΗΣ – ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ	18
ΑΡΘΡΟ 5: ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ	19
ΑΡΘΡΟ 6: ΣΗΜΑΝΣΗ ΕΡΓΟΥ	19
ΑΡΘΡΟ 7: ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ	19
ΑΡΘΡΟ 8: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ	19
ΑΡΘΡΟ 9: ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΒΛΑΒΩΝ	20

ΑΡΘΡΟ 10: ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ	21
ΑΡΘΡΟ 11: ΑΙΤΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΤΟΜΗΣ	21
ΑΡΘΡΟ 12: ΕΠΙΒΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ.....	21
ΑΡΘΡΟ 13: ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΤΟΜΗΣ.....	24
ΑΡΘΡΟ 14: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ.....	24
ΑΡΘΡΟ 15 : ΛΟΙΠΕΣ ΑΔΕΙΕΣ.....	24
ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2 ΤΟΜΗ Ή ΕΚΣΚΑΦΗ ΣΕ ΛΟΙΠΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ	25
ΑΡΘΡΟ 16 : ΛΟΙΠΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ	25
ΑΡΘΡΟ 17: ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ	25

ΕΙΣΑΓΩΓΗ

Αντικείμενο του παρόντος κανονισμού είναι η θέσπιση προδιαγραφών και κανόνων για την εκτέλεση των εργασιών κάθε είδους τομής ή εκσκαφής οδοστρώματος, διέλευσης υπογείων δικτύων, ερείσματος ή πεζοδρομίου οδού, πλατείας, πάρκου, άλσους και γενικά κάθε κοινόχρηστου χώρου του Δήμου Μυτιλήνης, απαραίτητη για την κατασκευή έργου εκτελούμενου από επιχειρήσεις κοινής ωφέλειας, οργανισμούς και νομικά ή φυσικά πρόσωπα, ανεξαρτήτως υφιστάμενης, αιτηθείσας ή υπό έκδοση άδειας τομής. Επιπλέον στον παρόντα κανονισμό, συμπεριλαμβάνονται περιπτώσεις επιβολής διοικητικών μέτρων και προστίμων και καθορίζεται το ύψος και η διαδικασία επιβολής αυτών.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 1: ΤΟΜΗ Ή ΕΚΣΚΑΦΗ ΟΔΟΣΤΡΩΜΑΤΟΣ, ΠΕΖΟΔΡΟΜΟΥ, ΕΡΕΙΣΜΑΤΟΣ Ή ΠΕΖΟΔΡΟΜΙΟΥ ΟΔΟΥ

ΑΡΘΡΟ 1

1.1 Γενικές αρχές

Ο παρών κανονισμός εδράζεται στις διατάξεις του άρθρου 79 του Ν. 3463/06, κατ' εξουσιοδότηση των οποίων δύνανται να εκδίδονται τοπικές κανονιστικές αποφάσεις με τις οποίες καθορίζονται οι όροι για τη χρήση των οδών, πεζοδρομίων, πλατειών και των λοιπών κοινοχρήστων χώρων, όπως και οι περιπτώσεις για τις οποίες επιβάλλονται διοικητικά μέτρα και πρόστιμα, ορίζοντας το ύψος των προστίμων και τη διαδικασία επιβολής τους.

1.2 Νομικό πλαίσιο

Η νομοθεσία που διέπει την εποπτεία και την κατασκευή έργων σε κοινόχρηστους χώρους και περιλαμβάνει και την διαδικασία της χορήγησης άδειας τομής είναι η ακόλουθη:

1. Τα άρθρα 75 1α 7, 75 1γ1,15 του Ν.3463/2006 «Κώδικας Δήμων & Κοινοτήτων» και Ν. 3852/2010 άρθρο. 94,
2. Το άρθρο 6 του Ν. 2690/1999 «Κώδικας Διοικητικής Διαδικασίας»,
3. Ο Ν. 3481/2006 (ΦΕΚ 162/Α/2006) Τροποποιήσεις διατάξεων περί Εθνικού Κτηματολογίου - Δημοσίων Έργων - Μελετών(Άρθρο 7- Συντήρηση οδών),
4. Ο Ν. 4412/2016 (ΦΕΚ 147Α/8-8-2016) «Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, Προμηθειών και Υπηρεσιών», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
5. Ο νέος Κώδικας Οδικής Κυκλοφορίας (Ν.5209/2025, ΦΕΚ Α'/100/13.6.2025),
6. Το άρθρο 13 (Σήμανση των εργασιών που εκτελούνται στις οδούς), 51 (Εργασίες και εναπόθεση υλικών στις οδούς) και 52 (Κατάληψη τμήματος οδού και πεζόδρομου) του Ν. 5209/2025,
7. Ο Ν. 4067/12 (ΦΕΚ 79 Α'/9-4-12) «Νέος Οικοδομικός Κανονισμός», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,

8. Η Υ.Α.ΥΠΕΝ/ΔΑΟΚΑ/66006/2360/2023 (ΦΕΚ 3985/Β' 22.6.2023) Έγκριση Κτιριοδομικού Κανονισμού (Άρθρο 385α),
9. Το κωδικοποιητικό Διάταγμα Βασικής Πολεοδομικής Νομοθεσίας(ΦΕΚ 580-Δ27.7.99), Άρθρο 367,
10. Τις ισχύουσες κάθε φορά Τεχνικές προδιαγραφές Σήμανσης Εκτελούμενων Οδικών Έργων,
11. Η ΥΑ 6592/ΦΕΚ 420/Β/16-3-2011 Υποχρεώσεις και μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών,
12. Η εγκύκλιος 47/2008 του ΥΠ.ΕΣ. «Εκτέλεση έργων από τρίτους στο οδικό δίκτυο των Ο.Τ.Α.», σύμφωνα με την οποία υφίσταται υποχρέωση όλων των φορέων του δημοσίου, καθώς και των Ο.Τ.Α. Α' και Β' Βαθμού να συντονίζουν και εποπτεύουν τις εργασίες, που εκτελούνται από τρίτους στα οδικά δίκτυα αρμοδιότητάς τους διασφαλίζοντας τη τήρηση όλων των απαιτούμενων από το νόμο μέτρων ασφαλείας κατά τη φάση εκτέλεσης των έργων, καθώς και την έγκαιρη, έντεχνη και πλήρη αποκατάσταση των βλαβών και τομών του οδοστρώματος με στόχο την αποφυγή δυσμενών επιδράσεων στην ασφάλεια της κυκλοφορίας και τη δημιουργία συνθηκών ασφαλούς και χωρίς προβλήματα λειτουργίας των οδών,
13. Η παρ. 3 του άρθρου 3 του ν. 5043/2023 ΟΤΑ «Ρυθμίσεις σχετικά με τους Οργανισμούς Τοπικής Αυτοδιοίκησης α' και β' βαθμού Διατάξεις για την ευζωία των ζώων συντροφιάς κλπ»,
14. Το άρθρο 3 «Αρμοδιότητες Δημοτικής Αστυνομίας» του ν. 5003/2022 «Δημοτική Αστυνομία, Φορείς Λαϊκών Αγορών, απλούστευση διαδικασιών μεταξύ Ο.Τ.Α. και Αποκεντρωμένων Διοικήσεων, ρυθμίσεις εξομάλυνσης της εκλογικής διαδικασίας κατοίκων εξωτερικού και λοιπές ρυθμίσεις» και ειδικότερα η περίπτωση βη) αυτού,
15. Η υπ' αριθμ. οικ.ΥΠΕΝ/ΔΜΕΑΑΠ/124964/1561 (ΦΕΚ Β 6213/2022) σε αντικατάσταση της υπ' αρ. 52907/2009 υπουργικής απόφασης «Ειδικές ρυθμίσεις για την εξυπηρέτηση ατόμων με αναπηρία σε κοινόχρηστους χώρους των οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών.»(Β' 2621),
16. Το παράρτημα Χ «Διαδικασία χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης» του Ν. 4070/2012 «Ρυθμίσεις Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών, Μεταφορών, Δημοσίων Έργων και άλλες διατάξεις»,
17. Το άρθρο 151 «Δικαιώματα διέλευσης (άρθρο 43 της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972)» του Ν. 4727/2020 «Ψηφιακή Διακυβέρνηση (Ενσωμάτωση στην Ελληνική Νομοθεσία της Οδηγίας (ΕΕ) 2016/2102 και της Οδηγίας (ΕΕ) 2019/1024) Ηλεκτρονικές Επικοινωνίες (Ενσωμάτωση στο Ελληνικό Δίκαιο της Οδηγίας (ΕΕ) 2018/1972) και άλλες διατάξεις», όπως τροποποιήθηκε και ισχύει,
18. Η Κ.Υ.Α. υπ' αριθμ. οικ. 32514 ΕΞ 2022 (ΦΕΚ Β' 4002/29.07.2022) «Εξειδίκευση των όρων και προϋποθέσεων για τον χαρακτηρισμό ενός

έργου ως «χαμηλής όχλησης», κατηγοριοποίηση και τεχνικά χαρακτηριστικά των έργων χαμηλής όχλησης, όροι, προϋποθέσεις και προδιαγραφές εγκατάστασης και λειτουργίας τους με απλοποιημένη διαδικασία, κλπ»,

19. Η Υ.Α. υπ' αριθμ. οικ. 14813 ΕΞ 2024 (ΦΕΚ Β' 2588/1.5.2024) «Διαδικασίες ηλεκτρονικής υποβολής, ελέγχου και έκδοσης των πράξεων έγκρισης και χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης και λειτουργίας του πληροφοριακού συστήματος e- Διέλευσις – κλπ»,
20. Το άρθρο 25 του Ν.1418/29-2-84 «Δημόσια έργα και ρυθμίσεις συναφών θεμάτων» (ΦΕΚ 23 Α/1984),
21. Το ΠΔ 609/85, ερμηνευτικό του Ν.1418/84 ως έχει τροποποιηθεί και συμπληρωθεί και ισχύει σήμερα (ΦΕΚ 223 Α/1985),
22. Το άρθρο 7 του Ν.3481/2006 και ειδικά η παράγρ. 7 (Τομές Οδοστρωμάτων και Αποκαταστάσεις),
23. Η Υ.Α. 6952/2011 (ΦΕΚ 420/Β'/16-03-2011) «Υποχρεώσεις και μέτρα για την ασφαλή διέλευση των πεζών κατά την εκτέλεση εργασιών σε κοινόχρηστους χώρους πόλεων και οικισμών που προορίζονται για την κυκλοφορία πεζών»,
24. Η Κ.Υ.Α. 725/2023 (ΦΕΚ 5/Β'/5.1.2012) «Διαδικασία χορήγησης Δικαιωμάτων Διέλευσης Δικτύων Ηλεκτρονικών Επικοινωνιών»,
25. Το άρθρο 166Α του ν. 3463/2006, όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 39 του Ν. 5027/2023 και τροποποιήθηκε με το άρθρο 7 του Ν. 5043/2023,
26. Την υπ' αρ. 534/38880/4.5.2023 εγκύκλιο του ΥΠΕΣ και
27. Τον Κώδικα Είσπραξης Δημοσίων Εσόδων (Ν.4978/2022-ΦΕΚ Α'190/2022).

1.3 Σκοπός

Σκοπός του παρόντος κανονισμού είναι:

- Η αποφυγή δυσμενών επιδράσεων στην ασφάλεια της κίνησης επί του οδοστρώματος
- Η δημιουργία συνθηκών για τη διατήρηση της λειτουργίας των οδών και την ομαλή ροή της κυκλοφορίας
- Η οδική και κυκλοφοριακή ασφάλεια εν γένει
- Η προάσπιση της υγείας και της σωματικής ακεραιότητας των δημοτών
- Η διασφάλιση της ποιότητας του οδοστρώματος αλλά και της ιδιωτικής και Δημοτικής περιουσίας
- Η διατήρηση της αισθητικής εικόνας των οδών του Δήμου.

1.4 Έκταση εφαρμογής- περιορισμοί - γενικές υποχρεώσεις

1.4.1 Ο παρών κανονισμός αφορά στον καθορισμό των προδιαγραφών τομών και εκσκαφών στα οδοστρώματα, πεζόδρομους, ερείσματα και πεζοδρόμια οδών και λοιπούς κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Μυτιλήνης καθώς και της διαδικασίας χορήγησης αδειών τομής ή εκσκαφής σε κοινοχρήστους χώρους του ως άνω Δήμου.

1.4.2 Δρόμοι που έχουν ασφαλοστρωθεί προ διαστήματος μικρότερου του εικοσιτετραμήνου, δεν ανασκάπτονται και δεν αδειοδοτούνται για τομές επί του οδοστρώματος. Εξαιρούνται οι περιπτώσεις επεμβάσεων από τους Οργανισμούς Κοινής Ωφέλειας (ΟΚΩ) για τις αποκαταστάσεις εξαιρετικώς επειγουσών βλαβών των δικτύων τους, με προηγούμενη ενημέρωση και συνεννόηση με την Τεχνική Υπηρεσία του Δήμου Μυτιλήνης και στη συνέχεια με πλήρη αποκατάσταση του οδοστρώματος σε όλο του το πλάτος και μήκος όσο η πλευρά του παρακείμενου οικοδομικού τετραγώνου, με φρεζάρισμα, γενική οδοστρωσία (ασφαλικό οδόστρωμα ή αντιολισθηρό – μπετόν), οριζόντια σήμανση.

1.4.3 Για τις περιπτώσεις που εκτελούνται τομές και εκσκαφές σε δρόμους που έχουν ασφαλοστρωθεί προ χρονικού διαστήματος μεγαλύτερου των εικοσιτεσσάρων μηνών θα εφαρμόζονται οι προβλεπόμενες διατάξεις του άρθρου 3.3.

1.4.4 Για τις περιπτώσεις κατά μήκος τομών των οποίων το πλάτος εκσκαφής θα υπερβαίνει τα πενήντα (50) εκατοστά, ανάλογα με το πλάτος της οδού θα αποκαθίσταται το οδόστρωμα:

- i. σε όλο το πλάτος της με φρεζάρισμα, γενική οδοστρωσία, οριζόντια σήμανση (όπως άρθρο 3.3.4), για οδούς πλάτους έως έξι (6) μέτρα.
- ii. σε όλο το πλάτος της λωρίδας κυκλοφορίας όπου εγκαταστάθηκε η τομή με φρεζάρισμα, γενική οδοστρωσία, οριζόντια σήμανση (όπως άρθρο 3.3.4), για οδούς πλάτους έξι (6) μέτρων και πάνω.

1.4.5 Ο εκτελών τις εργασίες φορέας υποχρεούται πάντα να ενημερώνει τα αρμόδια όργανα του εγκαίρως και με κάθε πρόσφορο, για εργασίες που πρόκειται να εκτελεστούν, το χρονοδιάγραμμα και το προβλεπόμενο πέρασ των εργασιών, σύμφωνα με τα οριζόμενα στις παρ. 4, 5 και 7 του άρθρου 8 του Παραρτήματος Χ του Ν. 4070/2012. Η ενημέρωση ανάλογα την περίπτωση μπορεί να γίνεται με την κατάθεση αίτησης ή / και με την αποστολή σχετικού e-mail. Ειδικότερα, ο εκτελών τις εργασίες φορέας, θα πρέπει σε κάθε περίπτωση να αποστέλλει e-mail, διά του οποίου θα ενημερώνει το Δήμο Μυτιλήνης σχετικά με την ακριβή ημερομηνία έναρξης των εργασιών διάνοιξης της τομής καθώς και με την ακριβή ημερομηνία περάτωσης της αποκατάστασης, τουλάχιστον τρεις (3) εργάσιμες ημέρες πριν αυτές λάβουν χώρα, στο οποίο θα συμπεριλαμβάνονται τα πλήρη στοιχεία του εκτελούντος το έργο εργολάβου ή υπεργολάβου, στις παρακάτω διευθύνσεις ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του Δήμου Μυτιλήνης και της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών αυτού αντίστοιχα: dimos@mytilene.gr και texniki@mytilene.gr.

1.5 Αρμοδιότητες

Για την εφαρμογή και τον έλεγχο τήρησης του παρόντος, καθώς και για την επιβολή των προστίμων του, αρμόδιοι είναι:

1.5.1 Η αρμόδια Υπηρεσία για την έκδοση άδειας τομής, είναι η Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, η οποία μπορεί να ελέγχει το σύνολο του έργου καθ' όλη τη διάρκεια εκτέλεσής του καθώς και της αποκατάστασης της τομής ή και να

ασκεί δειγματοληπτικό έλεγχο των εργασιών της τομής και της αποκατάστασής της. Σε κάθε περίπτωση η ευθύνη της ορθής εφαρμογής της αποκατάστασης των τομών βαρύνει τον αιτούντα φορέα του έργου και τον προστηθέντα από αυτόν, οι οποίοι είναι υπόλογοι για κάθε ποινική και αστική ευθύνη σε περίπτωση κακοτεχνιών.

1.5.2 Η Δημοτική Αστυνομία, η οποία σύμφωνα με το άρθρο 3 του Ν. 5003/2022 ελέγχει την τήρηση κάθε είδους κανονιστικών αποφάσεων που εκδίδει η Δημοτική Αρχή και επιβάλλει τα αντίστοιχα διοικητικά μέτρα που προβλέπονται για την παραβίαση των διατάξεών τους, είναι αρμόδια για την επιβολή των προστίμων του άρθρου 12 του παρόντος και για την επίκληση της συνδρομής κάθε άλλης Δημόσιας Αρχής που έχει οποιαδήποτε συναρμοδιότητα.

1.5.3 Η Δημοτική Επιτροπή επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση, συμπλήρωση ή τροποποίηση του παρόντος Κανονισμού.

1.5.4 Ο αιτών- αδειούχος- φορέας του έργου

Αιτών καλείται κάθε ανάδοχος έργου, κάθε επιχείρηση, οργανισμός κοινής ωφέλειας, κάθε νομικό ή φυσικό πρόσωπο που επιθυμεί να διενεργήσει τομή. Εφαρμόζει κατά την εκτέλεση των εργασιών τομής τον παρόντα κανονισμό και τους όρους της αδείας.

ΑΡΘΡΟ 2: ΟΡΟΙ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ

2.1 Έκδοση αδειών

Για την έκδοση της αδείας υποβάλλεται στην αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου:

1. Αίτηση, στην οποία θα αναγράφονται υποχρεωτικώς τα στοιχεία του κυρίου του έργου, του αναδόχου καθώς και του αιτούντα σε περίπτωση που η αίτηση υποβάλλεται από τρίτο πρόσωπο (εάν υπάρχει ηλεκτρονική διεύθυνση επικοινωνίας, τηλέφωνο επικοινωνίας, Α.Φ.Μ. και αρμόδια Δ.Ο.Υ.) Επίσης θα προσδιορίζεται επακριβώς η τομή (θέση, διαστάσεις κ.λ.π) και θα γίνεται σύντομη περιγραφή της ανάγκης για την διενέργειά της .
2. Χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης των εργασιών συμπεριλαμβανομένων και αυτών για την αποκατάσταση της τομής
3. Αντίγραφο της εγκεκριμένης μελέτης για την εφαρμογή της οποίας είναι απαραίτητη η τομή στον κοινόχρηστο χώρο (σχέδια, τεχνική έκθεση, τεχνικές προδιαγραφές υλικών, περιγραφή κατασκευαστικών μεθόδων με επισήμανση της επάρκειας των υλικών αποκατάστασης κ.λ.π).
4. Δήλωση με την οποία γνωστοποιείται ο υπεύθυνος για την εκτέλεση των εργασιών
5. Φάκελο ασφάλισης - σήμανσης του έργου ο οποίος θα περιλαμβάνει:
 - Σήμανση - Ασφάλιση του έργου, πινακίδες που προβλέπει ο Κ.Ο.Κ. σύμφωνα με την ΥΑ ΔΙΠ/2003 “Τεχνική Προδιαγραφή Σήμανσης

Εκτελούμενων Οδικών Έργων εντός - εκτός κατοικημένων περιοχών” (ΦΕΚ 946B/09-07-2003).

- Προτάσεις για κυκλοφοριακές εκτροπές και εγκρίσεις από Δημοτικές υπηρεσίες ή άλλους φορείς εάν προβλέπονται από τις ισχύουσες διατάξεις.
 - Τοποθέτηση σήμανσης (μόνιμη ή μεταφερόμενη), με κατ’ ελάχιστο αναγραφή του Φορέα του έργου, του εκτελούντος την τομή, του Αναδόχου του έργου, τηλέφωνο επικοινωνίας και του αριθμού Πρωτοκόλλου της εκδοθείσης άδειας τομής.
 - Ασφαλιστήριο συμβόλαιο του έργου.
6. Εγκρίσεις άλλων φορέων όπου απαιτούνται.
7. Παράβολο καταβολής του δυνητικού τέλους, όπως αυτό ορίζεται με την εκάστοτε εν ισχύ απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου.
8. Εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης του φορέα του έργου προς τον Δήμο Μυτιλήνης, το ύψος της οποίας καθορίζεται ως εξής:
- 30,00 € /τετραγωνικό μέτρο για τα φυσικά πρόσωπα,
 - για τους αναδόχους που εκτελούν έργα του Δήμου Μυτιλήνης, αρκεί η εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης που συνοδεύει τη σύμβασή τους με τον Δήμο Μυτιλήνης,
 - για όλους τους υπόλοιπους, το ποσόν της εγγυητικής επιστολής θα ισούται με το συνολικό κόστος αποκατάστασης της τομής και για τομές που το πλάτος τους υπερβαίνει τα 50 εκατοστά, το ποσό της εγγυητικής θα ισούται με το συνολικό κόστος αποκατάστασης σε όλο το εύρος της με φρεζάρισμα, γενική οδοστρωσία, οριζόντια σήμανση.

Το ύψος του ποσού της εγγυητικής θα προσδιορίζεται σε κάθε περίπτωση από την αρμόδια Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης, λαμβάνοντας υπόψη τα ανωτέρω.

9. Φωτογραφική τεκμηρίωση της περιοχής παρέμβασης. Πιο συγκεκριμένα, η αίτηση θα περιλαμβάνει υποχρεωτικά φωτογραφίες του χώρου πριν την έναρξη των εργασιών, ενώ η λήψη και η υποβολή φωτογραφιών του χώρου μετά την ολοκλήρωση των εργασιών, ώστε να προκύπτει η έντεχνη αποκατάσταση, θα αποτελεί απαραίτητη προϋπόθεση για την έκδοση της επόμενης άδειας τομής προς τον ίδιο φορέα και εντός της ίδιας Δημοτικής Κοινότητας. Οι φωτογραφίες θα πρέπει να είναι ευκρινείς, χρονοσημασμένες και γεωαναφερμένες με ελάχιστη ανάλυση 10 Mpixel. Ειδικά για την όδευση, οι λήψεις πρέπει να είναι το πολύ ανά 10 μέτρα καθώς και σε κάθε αλλαγή της πορείας αυτής.
10. Υπεύθυνη δήλωση, ότι οι εργασίες αποκατάστασης των τομών που προηγήθηκαν με την αμέσως προηγούμενη άδεια τομής που είχε λάβει ο αιτών εντός της ίδιας Δημοτικής Κοινότητας, εκτελέστηκαν εντέχνως και ότι δεν έχουν απομείνει υλικά και προϊόντα εκσκαφής στον τόπο εκτέλεσης του έργου. Η υπεύθυνη δήλωση αυτή, όπως και η φωτογραφική τεκμηρίωση της προηγούμενης περίπτωσης 9, θα αποτελεί επίσης απαραίτητη προϋπόθεση

για την έκδοση της επόμενης άδειας τομής προς τον ίδιο φορέα και εντός της ίδιας Δημοτικής Κοινότητας.

11. GIS δεδομένα με ακριβή σημεία παρεμβάσεων.

Το αρμόδιο Τμήμα που επιλαμβάνεται της έκδοσης άδειας τομής, μπορεί να επιλέξει ποια από τα παραπάνω δικαιολογητικά θα προσκομιστούν σε περιπτώσεις όπου οι παρεμβάσεις από τον αιτούντα είναι μικρής κλίμακας και δεν θα προκαλέσουν σοβαρές βλάβες σε οδοστρώματα, πεζοδρόμια και λοιπούς κοινόχρηστους χώρους του Δήμου.

Σε περίπτωση που μελλοντικά τεθεί σε λειτουργία πλατφόρμα για την αδειοδότηση εργασιών τομών και εκσκαφών σε κοινόχρηστους χώρους του Δήμου Μυτιλήνης, η αίτηση θα υποβάλλεται μέσω αυτής μαζί με τα ανωτέρω δικαιολογητικά κατά τον τρόπο που θα οριστεί ειδικότερα.

2.2 Χορήγηση δικαιωμάτων διέλευσης και έγκριση έργων χαμηλής όχλησης για την εγκατάσταση δικτύων οπτικών ινών

Ειδικότερα για την έκδοση των αδειών τομής προς εγκατάσταση των δικτύων οπτικών ινών, οι αιτήσεις των παρόχων τηλεπικοινωνιακών υπηρεσιών υποβάλλονται μέσω του πληροφοριακού συστήματος «e-Διέλευσις» του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (Τ.Ε.Ε.), σύμφωνα με τα προβλεπόμενα από τις διατάξεις της Υ.Α. υπ' αριθμ. οικ. 14813 ΕΞ 2024 (ΦΕΚ Β' 2588/1.5.2024) «Διαδικασίες ηλεκτρονικής υποβολής, ελέγχου και έκδοσης των πράξεων έγκρισης και χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης και λειτουργίας του πληροφοριακού συστήματος e- Διέλευσις – Ορισμός Παρόχου Πληροφοριακού Συστήματος (ΠΠΣ) – Καθορισμός θεμάτων εφαρμογής της μονοαπευθυντικής διαδικασίας υποβολής αιτήσεων έγκρισης ή χορήγησης δικαιωμάτων διέλευσης καθώς και τεχνικών προδιαγραφών που απαιτούνται για τη διασύνδεση και διαλειτουργικότητα του πληροφοριακού συστήματος με τον «Χάρτη Ευρωζωνικότητας και Μητρώο Δικτύων» (Χ.Ε.Μ.Δ.) του Υπουργείου Ψηφιακής Διακυβέρνησης και με το Ενιαίο Σημείο Πληροφόρησής της».

2.3 Υπεύθυνη Δήλωση

Για την έκδοση των αδειών των περιπτώσεων 2.1 και 2.2, ο αιτών φορέας θα πρέπει μαζί με τα απαραίτητα δικαιολογητικά να υποβάλει και υπεύθυνη δήλωση στην οποία να δηλώνει:

1. Ότι έλαβε γνώση του παρόντος κανονισμού, έχει εικόνα των πραγματικών συνθηκών εκτέλεσης και τεχνικών απαιτήσεων του έργου και διαθέτει τα απαραίτητα υλικά για την άμεση αποκατάσταση στην προτέρα κατάσταση,
2. Ότι κατά τη διάρκεια των εργασιών προς εγκατάσταση ή συντήρηση του δικτύου, θα λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα ώστε να μην προκαλούνται βλάβες και ζημίες σε πρόσωπα, εγκαταστάσεις ή περιουσίες του Δημοσίου, των Ο.Τ.Α., του φορέα έγκρισης ή χορήγησης δικαιώματος διέλευσης, άλλου παρόχου δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών και τρίτων. υποχρεούται, κατά τη διάρκεια των εργασιών προς εγκατάσταση ή

συντήρηση του δικτύου, να λαμβάνει όλα τα κατάλληλα μέτρα ώστε να μην προκαλούνται βλάβες και ζημιές σε πρόσωπα, εγκαταστάσεις ή περιουσίες του Δημοσίου, των Ο.Τ.Α., του φορέα έγκρισης ή χορήγησης δικαιώματος διέλευσης, άλλου παρόχου δικτύου ηλεκτρονικών επικοινωνιών και τρίτων, αλλιώς υποχρεούται σε αποκατάσταση κάθε θετικής και αποθετικής ζημίας.

3. Ότι ουδεμία εργασία θα ξεκινά χωρίς τη διασφάλιση της άμεσης αποκατάστασης των ορυγμάτων κατά τις διατάξεις του παρόντος
4. Την ημερομηνία έναρξης των εργασιών και την απώτερη ημερομηνία λήξης αυτών.

2.4 Περιορισμοί έκτασης επεμβάσεων - Κατάτμηση υποδομών μεγάλου μήκους σε τμήματα

Κάθε νέα επέμβαση θα καλύπτει μέγιστη έκταση τετρακοσίων (400) μέτρων σε ευθεία και η μέγιστη χρονική διάρκεια αυτής δεν θα υπερβαίνει τους δύο (2) μήνες, ενώ δεν θα χορηγείται νέα άδεια στον ίδιο φορέα και στην ίδια Δημοτική Κοινότητα έως την ολοκλήρωση των εργασιών της προηγούμενης, με πλήρη και έντεχνη αποκατάσταση των εργασιών.

Για την εγκατάσταση νέων υποδομών μεγάλου μήκους, υποβάλλεται αίτημα έκδοσης σχετική άδειας συνοδευόμενη από τα απαραίτητα δικαιολογητικά, στο οποίο περιλαμβάνεται πρόβλεψη διαχωρισμού του συνολικού έργου σε διακριτά τμήματα - μέτωπα, μέγιστου μήκους τετρακοσίων (400) μέτρων.

Στα πλαίσια των συγκεκριμένων έργων, εργασίες θα μπορούν να εκτελούνται σε ένα (1) ενεργό τμήμα - μέτωπο. Έναρξη εργασιών σε νέο τμήμα - μέτωπο θα επιτρέπεται μετά την πλήρη αποκατάσταση των τομών στο προηγούμενως ενεργό, η οποία θα πιστοποιείται κατά την διαδικασία της σχετικής παραγράφου του παρόντος κανονισμού.

Προ της ενεργοποίησης νέου τμήματος - μετώπου, θα κοινοποιείται στον Δήμο αναλυτικό και ακριβές χρονοδιάγραμμα εκτέλεσης και πλήρους αποπεράτωσης των εργασιών.

Σε ειδικές - εξαιρετικές περιπτώσεις & κατόπιν επαρκούς αιτιολόγησης, μπορεί να ζητηθεί η εκτέλεση εργασιών σε περισσότερα του ενός τμήματα - μέτωπα.

ΑΡΘΡΟ 3: ΟΡΟΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΤΟΜΗΣ – ΕΥΘΥΝΗ ΤΟΥ ΑΝΑΔΟΧΟΥ ΚΑΙ ΤΟΥ ΚΥΡΙΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

3.1 Ασφάλεια εργασιών

Οι εργασίες τομής και πλήρους αποκατάστασης των προκαλούμενων ζημιών θα εξασφαλίζουν:

- Την ασφαλή διέλευση πεζών
- Την ασφαλή διέλευση οχημάτων

- Την αποφυγή ζημιών στις όμορες ιδιοκτησίες
- Την αποφυγή ζημιών στα άλλα δίκτυα κοινής ωφέλειας
- Την κατάλληλη οδική σήμανση
- Τον απεγκλωβισμό των ήδη σταθμευμένων οχημάτων

3.2 Τεχνικές προδιαγραφές διάνοιξης και αποκατάστασης τομών που γίνονται σε πεζοδρόμια και πεζοδρόμους

3.2.1 Η διενέργεια της εκσκαφής θα γίνεται με τις ελάχιστες δυνατές φθορές. Η κοπή της επίστρωσης θα γίνεται με αρμοκόπτη, πάντοτε σε θέση αρμού μεταξύ ακεραίων πλακών ή κυβόλιθων, η δε περαιτέρω εκσκαφή στο απαιτούμενο βάθος θα γίνεται με προσοχή για την αποφυγή καταπτώσεων και τη διαμόρφωση κατά το δυνατόν κατακόρυφων παρειών, χωρίς διατάραξη της πυκνότητας του εκατέρωθεν εδάφους κ.λπ. Σε περίπτωση εκσκαφής μόνο στους αρμούς για τοποθέτηση οπτικών ινών η τομή θα γίνεται σε βάθος έως τουλάχιστον στη κάτω στάθμη της υπόβασης.

Σε περίπτωση κατάπτωσης πρανών και δημιουργίας «κοιλοτήτων» (κενών) στις παρειές της τάφρου πέραν των ορίων του περιγράμματος της επιφάνειας της τομής σε βάθος μεγαλύτερο των 50 εκ., τότε και η επιφανειακή εκσκαφή επεκτείνεται υποχρεωτικά πάνω από το (υπόγειο) περίγραμμα των κοιλοτήτων τηρώντας τα περιγραφόμενα στην προηγούμενη παράγραφο, ώστε να μην δημιουργούνται ασθενή σημεία στα οποία κατά την επανεπίχωση δεν θα καθίσταται δυνατή η απαιτούμενη συμπίκνωση, σύμφωνα με την επόμενη παράγραφο.

3.2.2 Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών που αφορούν τα υπόγεια δίκτυα και την κάλυψή τους σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που αφορούν τα δίκτυα αυτά, η επανεπίχωση του ορύγματος θα γίνεται μέχρι της στάθμης -40 εκ. από την επιφάνεια κυκλοφορίας του πεζοδρομίου ή του πεζοδρόμου, με κατάλληλα υλικά επίχωσης σε στρώσεις πάχους 30 εκ. που θα συμπυκνώνονται με δονητικά μηχανήματα ή άλλα κατάλληλα μέσα («βατραχάκια» κ.λπ.) μέχρι βαθμού συμπίκνωσης 95% κατά PROCTOR. Από το βάθος -40εκ. έως -20εκ. περίπου από την επιφάνεια, η επίχωση θα γίνεται σύμφωνα με την ΕΛΟΤ ΤΟ 1501-08-01-03-02 και θα συμπίεζεται στον ίδιο βαθμό συμπίκνωσης.

3.2.3 Πάνω στη στρώση αυτή κατασκευάζεται υπόβαση από σκυρόδεμα C16/20 ως εξής: Στα πεζοδρόμια η στρώση θα είναι μέσου πάχους 10 εκ. (ελάχιστου 8 εκ.) ελαφρά οπλισμένη με πλέγμα T131. Το πλέγμα μπορεί να μην τοποθετείται στην περίπτωση που η υπάρχουσα υπόβαση δεν είχε στρώση σκυροδέματος ή η στρώση σκυροδέματος δεν είχε οπλισμό. Στους πεζοδρόμους η στρώση αυτή θα είναι πάχους τουλάχιστον 15 εκ. και πάντοτε οπλισμένη με οπλισμό όμοιο με τον υπάρχοντα στο υπόλοιπο της έκτασης του πεζοδρόμου. Σε κάθε περίπτωση το πλέγμα ή οπλισμός πρέπει να συνδέεται με επικάλυψη με τον προϋπάρχον οπλισμό της υπόβασης, ο οποίος κατά την εκσκαφή δεν θα κόβεται, αλλά θα διπλώνεται κατάλληλα ώστε να είναι δυνατή η επαναφορά του στο πλάτος της τομής για την ως άνω σύνδεση. Η υπόβαση αυτή κατασκευάζεται και στην περίπτωση τελικής επίστρωσης με κυβόλιθους που τοποθετούνται εν ξηρώ σε στρώση άμμου, ώστε η διάστρωση της

άμμου να γίνεται πάνω σε αυτήν. Οπλισμός θα τοποθετείται ακόμη και στην περίπτωση που η υφιστάμενη υπόβαση στην οποία διενεργήθηκε η τομή δεν είχε οπλισμό.

3.2.4 Επί της ανωτέρω υπόβασης κατασκευάζεται η τελική επίστρωση, με υλικά επίστρωσης, χρώματα και σχέδια ή συνδυασμό σχεδίων, ίδια με εκείνα που προϋπήρχαν στη θέση της τομής, ώστε το ίχνος της τομής να μην διακρίνεται και να επαναφέρεται απόλυτη συνέχεια και επιτεδότητα, χωρίς προεξοχές και χωρίς κομμένες πλάκες ή κυβόλιθους σε κανένα σημείο, εκτός των κατασκευαστικά αναγκαίων στα όρια των επιφανειών, στις γωνίες, στις θέσεις φρεατίων κ.λπ. Η ίδια κατασκευαστική αρτιότητα θα τηρείται σε όλα τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στην αποκατάσταση της τομής, όπως κράσπεδα, περιζώματα χώρων φύτευσης, διάδρομοι τυφλών, ράμπες Α.μ.Ε.Α., κιγκλιδώματα, φρεάτια, κανάλια όμβριων, σχάρες κ.λπ.

3.2.5 Για την κατασκευή της τελικής επίστρωσης εφαρμόζονται για κάθε είδος υλικού οι απαραίτητες τεχνικές προδιαγραφές στερέωσης, συγκόλλησης, εγκιβωτισμού, αρμολόγησης κ.λπ., σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς και τους κανόνες της τέχνης και της επιστήμης.

3.2.6 Σε περίπτωση διενέργειας της τομής σε σημείο που τα υλικά επίστρωσης είναι παλαιά ή ιδιαίτερα, τότε ο ανάδοχος ή ο φορέας κατασκευής ενημερώνει την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου υποχρεωτικά προ της έναρξης των εργασιών και σε συνεργασία με την τελευταία επιλέγονται τα υλικά που θα επιστρωθούν. Τα κριτήρια της επιλογής είναι η ομοιότητα με τα υφιστάμενα, ενώ αν αυτό είναι αδύνατο λόγω παλαιότητας επιλέγονται υλικά που προσομοιάζουν με τα υπάρχοντα. Επιπλέον σε περίπτωση επιλογής παρόμοιου και όχι ακριβώς ίδιου υλικού, η αποκατάσταση θα αφορά μεγαλύτερη έκταση ώστε να δημιουργείται αυτοτελές «φάτνωμα», εναρμονισμένο με την αισθητική της ευρύτερης περιοχής με τρόπο που να μην διακρίνεται το ίχνος της τομής. Απαγορεύεται ρητά η χρησιμοποίηση περιορισμένα στο πλάτος της τομής άλλου είδους υλικών από τη γύρω επιφάνεια έστω και «παρεμφερών» ή (πολύ περισσότερο) σκέτης τσιμεντοκονίας και σε παρόμοια περίπτωση, εφαρμόζονται οι διατάξεις των άρθρων 10 και 13 του παρόντος κανονισμού για την αποκατάσταση τομών μερίμνη της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης.

3.2.7 Μετά την αποπεράτωση των εργασιών, θα γίνεται απομάκρυνση κάθε είδους υπολειμμάτων των κατασκευαστικών εργασιών (μπαζών, υπολοίπων ή τεμαχίων υλικών και λοιπών απορριμμάτων) και πλήρης καθαρισμός και πλύσιμο της ευρύτερης επιφάνειας γύρω από την τομή.

3.2.8 Στην περίπτωση κατά την οποία ο ανάδοχος του έργου δεν λάβει τα απαραίτητα μέτρα για την προστασία του υπολοίπου τμήματος του πεζοδρομίου ή του πεζοδρόμου και ένεκα των εργασιών του επέλθει καθίζηση ή οποιαδήποτε φθορά ή αστοχία, ο φορέας κατασκευής είναι υποχρεωμένος να προβεί στην ανακατασκευή όλου του φθαρμένου τμήματος και σε όση έκταση απαιτηθεί για την έντεχνη και ασφαλή άρση της αστοχίας.

3.2.9 Υπογραμμίζεται τέλος η υποχρέωση και αποκλειστική ευθύνη του αναδόχου και του φορέα κατασκευής, για τη λήψη κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών των προβλεπόμενων μέτρων ασφαλείας σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (κατάλληλη σήμανση, περιφράξεις ασφαλείας, αντιστηρίξεις πρανών κ.λπ.) καθώς και των μέτρων ασφαλείας για τη στήριξη όλων των παρακείμενων υπέργειων και υπόγειων κατασκευών, ενώ σε κάθε περίπτωση θα υπάρχει αναγραφή σε εμφανές σημείο των στοιχείων του φορέα του έργου και του αναδόχου.

3.3 Τεχνικές προδιαγραφές διάνοιξης και αποκατάστασης τομών σε οδοστρώματα

Πέραν των οριζόμενων στην παράγραφο 1.4, κατά την διάνοιξη και αποκατάστασης τομών σε οδοστρώματα, ισχύουν τα ακόλουθα:

3.3.1 Η εκσκαφή θα γίνεται με τις ελάχιστες δυνατές φθορές. Η κοπή του οδοστρώματος θα γίνεται υποχρεωτικά με ασφαλτοκόπτη και η περαιτέρω εκσκαφή στο απαιτούμενο βάθος θα γίνεται με προσοχή για την αποφυγή ζημιών και τη διαμόρφωση κατακόρυφων πρανών, χωρίς διατάραξη της πυκνότητας του εκατέρωθεν εδάφους κ.λπ. Σε περίπτωση κατάπτωσης πρανών και δημιουργίας κοιλοτήτων στις παρειές της τάφρου, εφαρμόζεται η τεχνική προδιαγραφή της παραγράφου 3.2.1.

3.3.2 Μετά την ολοκλήρωση των εργασιών που αφορούν τα υπόγεια δίκτυα και την κάλυψή τους σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές που αφορούν τα δίκτυα αυτά, η επανεπίχωση της τάφρου θα γίνει μέχρι της στάθμης -65 εκ. από την επιφάνεια κύλισης, με κατάλληλα υλικά επίχωσης κατά στρώσεις πάχους 30 εκ. και με συμπύκνωση κάθε στρώσης με κατάλληλα δονητικά μηχανήματα ή άλλα μέσα για επίτευξη βαθμού συμπύκνωσης 98% κατά PROCTOR.

3.3.3 Από τη στάθμη αυτή μέχρι τη στάθμη -35 εκ. σε οδούς του βασικού οδικού δικτύου και μέχρι τη στάθμη των -30 εκ. στις λοιπές οδούς αρμοδιότητας του Δήμου, η επίχωση θα γίνεται με αμμοχάλικο της Π.Τ.Π.0150 (3Α) σε στρώσεις πάχους 20 εκ., με βέλτιστη υγρασία και τέλεια συμπίεσμένες ανά στρώση μέχρι άρνησης.

3.3.4 Ακολουθεί η κατασκευή στρώσης σκυροδέματος C16/20 πάχους τουλάχιστον 15 εκ. ελαφρά οπλισμένη με πλέγμα T131 σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 3.2.3.

3.3.5 Στη συνέχεια θα κατασκευάζεται η ασφαλική στρώση κυκλοφορίας, σύμφωνα με τα κατωτέρω:

- Στις οδούς του βασικού οδικού δικτύου 3 στρώσεις συμπίεσμένου πάχους 5 εκ. κάθε μία, που θα γίνονται σύμφωνα με την ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-05-03-11-04.
- Στις οδούς του λοιπού οδικού δικτύου αρμοδιότητας του Δήμου, 2 στρώσεις (κατώτερη στρώση & στρώση κύλισης) συμπίεσμένου πάχους 5 εκ. κάθε μία, που θα γίνονται σύμφωνα με την ΕΛΟΤ ΤΠ 1501-05-03-11-04.

Σε κάθε περίπτωση οι ανωτέρω στρώσεις κατασκευάζονται, αφού προηγηθούν οι κατάλληλες συγκολλητικές ασφαλικές προεπαλείψεις. Η σύνθεση της τελικής στρώσης του ασφαλτομίγματος και η διαμόρφωση της επιφανείας της θα είναι ίδια με αυτή που προϋπήρχε στην περιοχή της τομής (π.χ. αντιολισθηρός τάπητας), χωρίς να αφήνει ίχνη διαφοροποίησης.

3.3.6 Σε εγκάρσιες ως προς τον άξονα τομές, η τάφρος πληρώνεται εξ ολοκλήρου με σκυρόδεμα C16/20 σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην παρ. 3.2.3., έως το ύψος κατασκευής της ασφαλικής στρώσης κυκλοφορίας.

3.3.7 Ειδικότερα όσον αφορά στις εργασίες δικτύων οπτικών ινών, οι διαμήκεις τομές ως προς τον άξονα του δρόμου θα γίνονται πάντοτε ευθύγραμμες, παράλληλες προς τα ρείθρα και πλησίον αυτών. Η επίχωση θα γίνεται με έγχυση σκυροδέματος «μη συρρικνούμενου», με αδρανή από γαρμπίλι μέγιστης διαμέτρου 0,4 εκ. και με κατάλληλη συμπύκνωση με δονητή σκυροδέματος, ώστε να εξασφαλίζεται η διείσδυση του σκυροδέματος σε όλα τα σημεία της τομής. Η στρώση του σκυροδέματος θα γίνεται μέχρι τη στάθμη -5 εκ. και θα ακολουθεί απ' ευθείας η τελική ασφαλική στρώση κυκλοφορίας. Στις περιπτώσεις όμως που οι διαμήκεις τομές εκτελούνται μακράν του ρείθρου, θα εφαρμόζεται η διαδικασία της γενικής οδοστρωσίας στο ήμισυ του πλάτους του οδοστρώματος, ήτοι από τον κεντρικό διαμήκη άξονα έως το ρείθρο, όπως περιγράφεται στην παρ. 3.3.4. Όσον αφορά στις εγκάρσιες τομές των οπτικών ινών, θα ακολουθείται η διαδικασία της παρ. 3.3.6 του παρόντος κανονισμού για τις εγκάρσιες τομές.

Σε περιπτώσεις που ο ίδιος φορέας αιτείται την αδειοδότηση έργου που περιλαμβάνει δύο (2) παράλληλες τομές, τότε η αποκατάσταση του οδοστρώματος γίνεται σε όλο το πλάτος της λωρίδας κυκλοφορίας όπου οι τομές, αφού προηγηθεί απόξεση του παλαιού ασφαλικού στα τμήματα της που δεν πραγματοποιούνται εργασίες. Αν οι τομές πραγματοποιούνται και στις δύο λωρίδες κυκλοφορίας της οδού, αποκαθίσταται ο ασφαλτοτάπητας σε όλο το πλάτος της οδού.

Επιπλέον, στην περίπτωση που το πλάτος εκσκαφής των κατά μήκος τομών υπερβαίνει τα 50 εκατοστά (ανεξαρτήτως της απόστασης της τομής από το ρείθρο), θα ακολουθείται η διαδικασία της παρ. 1.4.4 του παρόντος κανονισμού σε όλο το πλάτος της λωρίδας κυκλοφορίας όπου η τομή.

Εάν στην επιφάνεια αποκατάστασης υπάρχει διαγράμμιση, αυτή θα πρέπει να αποκαθίσταται μετά από την τελική επίστρωση με ευθύνη του αναδόχου και του φορέα κατασκευής. Σε περίπτωση που η οδός είναι καλυμμένη με αντιολισθηρές πλάκες, η αποκατάσταση της τομής θα γίνεται με το ίδιο υλικό (αντιολισθηρές πλάκες) και με τις προδιαγραφές που αναφέρονται στο κεφάλαιο 3.2 για την περίπτωση των πεζοδρόμων.

Σε κάθε περίπτωση η ασφαλτόστρωση θα γίνεται μετά τον απαιτούμενο χρόνο σκλήρυνσης του σκυροδέματος (τουλάχιστον 48 ώρες). Επισημαίνεται για τις τομές αυτές, ότι η τοποθέτηση των δικτύων πρέπει να γίνεται σε βάθος ≥ 30 εκ., για την

αποτροπή κινδύνου φθοράς τους κατά τις εργασίες συντήρησης- επανακατασκευής των οδοστρωμάτων που εκτελούνται περιοδικά από τον Δήμο.

Ιδιαίτερη προσοχή θα δίνεται στα καλύμματα (καπάκια) των φρεατίων του δικτύου, ώστε να μην δημιουργείται θόρυβος από την κυκλοφορία των οχημάτων, δηλαδή να αποφεύγεται το «κτύπημα» των καλυμμάτων, άλλως αυτά θα αντικαθίστανται άμεσα. Επίσης τα καλύμματα των φρεατίων θα φέρουν το λογότυπο του φορέα στον οποίο ανήκει το δίκτυο.

Τέλος, υπογραμμίζεται η υποχρέωση και αποκλειστική ευθύνη του Αναδόχου και του Φορέα κατασκευής, για τη λήψη των αναγκαίων μέτρων ασφαλείας που προβλέπονται από την κείμενη νομοθεσία κατά τη διάρκεια των κατασκευαστικών εργασιών και κάθε απαραίτητο μέτρο για την ασφάλεια του εργατοτεχνικού προσωπικού και των διερχόμενων πεζών κα οχημάτων.

3.4 Πρόσθετες υποχρεώσεις

3.4.1 Σε περίπτωση εργασιών για εγκατάσταση δικτύου, ο φορέας υποχρεούται να τοποθετήσει τον αγωγό του δικτύου του σε θέση που να επιτρέπει μελλοντικά την απρόσκοπτη κατασκευή φρεατίων υδροσυλλογής, κρασπέδων, ρείθρων, πεζοδρομίων και γενικά να επιτρέπει κάθε μελλοντική επέμβαση , συντήρηση βελτίωση ή ανακαίνιση των οδών στις οποίες εγκαθιστά το δίκτυό του.

Σε περίπτωση που μελλοντικά λάβει χώρα διαπλάτυνση ή παραλλαγή, υποβιβασμός, ανύψωση ή επισκευή της οδού, επί της οποίας εκτελέσθηκε το έργο, ο φορέας του έργου υποχρεούται να μετατοπίσει ή να προσαρμόσει στη νέα κατάσταση ή στη νέα κυκλοφοριακή διαμόρφωση το δίκτυο ή την οποιαδήποτε υποδομή που εγκατέστησε με βάση το παρόν(όπως π.χ. κάθε είδους φρεάτια), εντός προθεσμίας που θα του καθορίσει η Υπηρεσία, εφόσον υφίσταται τέτοια ανάγκη και με δικές του εξ ολοκλήρου δαπάνες.

3.4.2 Ειδικά επισημαίνεται ότι κατά την διάρκεια εκτέλεσης των εργασιών τομής θα εξασφαλίζεται με μέριμνα του φορέα του έργου η ασφαλής και απρόσκοπτη κυκλοφορία των πεζών και των οχημάτων με την κατάλληλη σήμανση ημέρας και νύχτας. Επίσης στις διασταυρώσεις με άλλες κάθετες οδούς θα διαμορφώνονται διαβάσεις συμφωνά με τις ισχύουσες προδιαγραφές. Η αποκατάσταση των πεζοδρομίων, πεζόδρομων και δρόμων θα γίνεται με τις ίδιες προδιαγραφές και με τα ίδιου τύπου και ίδιας ποιότητας υλικά που προϋφίσταντο της εκσκαφής. Η επίχωση της τάφρου θα γίνεται υποχρεωτικά κατά στρώσεις, σύμφωνα με τις ισχύουσες προδιαγραφές. Η επιφάνεια της τομής που θα προκύψει μετά το πέρας των εργασιών αποκατάστασης της πρέπει να είναι απόλυτα προσαρμοσμένη υψομετρικά με το υπόλοιπο οδόστρωμα της οδού, το έρεισμα, το πεζοδρόμιο κλπ. Ο φορέας του έργου βαρύνεται πέραν της αποκατάστασης της τομής, με την απομάκρυνση όλων των υλικών που θα έχουν απομείνει, την απόρριψη τους σε επιτρεπόμενους χώρους και θέσεις, τον καθαρισμό της οδού, των πεζοδρομίων, των ερεισμάτων και την αποκατάσταση της μορφής της οδού και των γύρω χώρων της στην πρότερη τους κατάσταση. Επίσης οφείλει να προστατεύει την υπάρχουσα φύτευση και

διαμόρφωση εν γένει των κοινόχρηστων χώρων και να φροντίζει για την καθαριότητα αυτών.

3.4.3 Ο φορέας του έργου υποχρεούται σε τοποθέτηση σήμανσης, με κατ' ελάχιστον αναγραφή των στοιχείων του φορέα κατασκευής, του αναδόχου του έργου, τηλέφωνο επικοινωνίας και του αριθμού αδείας της τομής.

3.4.4 Ο φορέας του έργου υποχρεούται να εκτελεί το έργο και να εναποθέτει στις οδούς (οδοστρώματα, ερείσματα, πεζοδρόμια, πεζόδρομους, τάφρους κ.λ.π) τα υλικά και τα εργαλεία που χρησιμοποιεί, κατά τρόπο που να μην παρεμποδίζει την κυκλοφορία. Αν η παρεμπόδιση δεν μπορεί να αποφευχθεί, επιβάλλεται να επισημαίνονται, κατά τις διατάξεις του άρθρου 13 του Ν. 5209/2025 (Κ.Ο.Κ.), οι χώροι εκτέλεσης του έργου και τα υλικά. Επίσης, υποχρεούται να περιφράσσει τα ορύγματα άλλους επικίνδυνους για την κυκλοφορία των έργων χώρους και να επισημαίνει αυτούς κατά τις διατάξεις του ως άνω άρθρου.

3.4.5 Απαγορεύεται αυστηρά η απόρριψη χωμάτων ή αχρήστων υλικών στη οδό (οδοστρώματα, ερείσματα, πεζοδρόμια, πεζόδρομους, τάφρους κ.λ.π).

3.4.6 Μετά την περάτωση του έργου ο φορέας του έργου υποχρεούται να υποβάλλει στην Υπηρεσία ηλεκτρονικό χάρτη όπου θα σημειώνεται η ακριβής θέση της γραμμής του αγωγού που έχει κατασκευασθεί τόσο οριζοντιογραφικά όσο και υψομετρικά, εξαρτώμενη από σταθερά σημεία και νομίμως υπογεγραμμένο.

3.5 Συντήρηση – Επισκευή Δικτύου

Η συντήρηση και η επισκευή του δικτύου, το οποίο θα εγκαταστήσει ο φορέας του έργου με βάση τον παρόντα κανονισμό, βαρύνει αποκλειστικά τον ίδιο και υποχρεούται με δικές του δαπάνες και δική του ευθύνη να αποκαθιστά κάθε βλάβη η οποία θα παρουσιάζεται (καθιζήσεις, φθορά ασφαλικών κ.λ.π.), αφού προηγουμένως αποκτά τη σχετική άδεια της Υπηρεσίας, η οποία θα χορηγείται εντός εύλογης κατά περίπτωση προθεσμίας, προκειμένου να πραγματοποιείται το συντομότερο δυνατόν η απαιτούμενη συντήρηση ή επισκευή.

Επίσης τον φορέα του έργου βαρύνει και η δαπάνη μετακίνησης/μετατόπισης του δικτύου του, οριζοντιογραφικά και υψομετρικά, στην περίπτωση που απαιτηθεί τούτο για την εκτέλεση εργασιών οδοποιίας ή κατασκευής αποχετευτικών έργων ομβρίων κ.α., καθώς και του υποβιβασμού ή της ανύψωσης των φρεατίων του δικτύου του σε κάθε περίπτωση που θα απαιτηθεί, προκειμένου να είναι απόλυτα προσαρμοσμένα υψομετρικά με την τελική επιφάνεια του πέριξ κοινόχρηστου χώρου.

3.6 Ευθύνη

3.6.1 Ο φορέας του έργου και κάθε προστηθείς από αυτόν, είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος για κάθε ζημιά που θα προκύπτει στους αγωγούς και τα δίκτυα των Ο.Κ.Ω. κ.λ.π., που συναντά κατά την εκτέλεση του έργου, έστω και αν δεν είναι γνωστή η θέση τους.

3.6.2 Ο φορέας του έργου είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος, ποινικώς και αστικώς, έναντι παντός τρίτου σε περίπτωση οποιουδήποτε ατυχήματος ή ζημίας προκληθεί από αυτόν ή με πταίσμα οποιουδήποτε τρίτου προστηθέντος του φορέα (λ.χ εργολάβου κ.α) κατά την εκτέλεση του έργου.

3.6.3 Ο φορέας του έργου είναι απόλυτα και αποκλειστικά υπεύθυνος για την τήρηση των πάσης φύσεως υποχρεώσεών του κατά και από την εκτέλεση του έργου, που απορρέουν από την εργατική, την ασφαλιστική και την ανά περίπτωση εφαρμοζόμενη νομοθεσία έναντι του προσωπικού του, των προμηθευτών του, των εργολάβων και υπερεργολάβων του, των φορέων κοινωνικής ασφάλισης και παντός τρίτου εν γένει, χωρίς να υφίσταται οποιαδήποτε ευθύνη του Δήμου.

3.6.4 Ο φορέας του έργου είναι υποχρεωμένος να αποκαθιστά με δικές του εξολοκλήρου δαπάνες, οποιαδήποτε ζημία προκύπτει επί των τομών και των αποκαταστάσεων αυτών στο οδόστρωμα ή στο πεζοδρόμιο ή στον πεζόδρομο και για όσο διάστημα αυτές θα υφίστανται στο έδαφος, ανεξαρτήτως της ημερομηνίας επιστροφής της εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, άλλως θα είναι πλήρως και αποκλειστικά (ποινικά και αστικά) υπεύθυνος για οτιδήποτε προκύψει.

3.6.5 Σε κάθε περίπτωση, η ευθύνη για την καλή, έγκαιρη και έντεχνη εκτέλεση των εργασιών τομής και αποκατάστασης, καθώς και η ευθύνη για την σήμανση του χώρου των εργασιών σύμφωνα με τον νόμο και τον παρόντα κανονισμό, ανήκουν καθ' ολοκληρίαν στον αιτούντα φορέα και στους προστηθέντες από αυτόν, επ' ονόματι και με την εγγύηση του οποίου εκδόθηκε η άδεια τομής. Ο αιτών φέρει επίσης και αμέσως την ευθύνη για οτιδήποτε ήθελε προκύψει ως συνέπεια από τη μη ορθή τήρηση του παρόντος κανονισμού.

3.6.6 Απαγόρευση προσωρινής αποκατάστασης

Δεν επιτρέπεται προσωρινή αποκατάσταση και επομένως επέμβαση, εάν δεν υπάρχουν διαθέσιμα υλικά για πλήρη επαναφορά της περιοχής στην αρχική της κατάσταση, εκτός αν υπάρχει ειδική αδειοδότηση της Υπηρεσίας για επείγουσες εργασίες αποκατάστασης βλαβών. Ο φορέας του έργου οφείλει να διασφαλίζει την άμεση αποκατάσταση των εργασιών του με τα κατάλληλα υλικά.

ΑΡΘΡΟ 4: ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΕΡΓΟΥ ΤΟΜΗΣ – ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ

Οποιαδήποτε επέμβαση, ανεξάρτητα της υποχρέωσης αίτησης για χορήγηση άδειας τομής, δεν θα πρέπει να ξεπερνά σε διάρκεια τις εξήντα (60) ημέρες, συμπεριλαμβανομένου και του χρόνου αποκατάστασης των εργασιών. Οποιοδήποτε χρονοδιάγραμμα εργασιών τομής θα ξεπερνά τις εξήντα (60) ημέρες, συμπεριλαμβανομένου και του χρόνου αποκατάστασης, θα θεωρείται από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου απαράδεκτο και δεν θα χορηγείται η αιτούμενη άδεια τομής. Παρατάσεις του χρόνου εκτέλεσης και αποκατάστασης των έργων, μπορούν να επιτρέπονται μόνο για επαρκώς αιτιολογημένες περιπτώσεις.

Επισημαίνεται ότι το χρονοδιάγραμμα εργασιών τομής υποβάλλεται, επί ποινή άρνησης χορήγησης της άδειας.

ΑΡΘΡΟ 5: ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ

Η αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου εξετάζει τα υποβληθέντα στοιχεία και στη συνέχεια:

- Εγκρίνει ή συμπληρώνει ή τροποποιεί τις τεχνικές προδιαγραφές.
- Εγκρίνει ή τροποποιεί το χρονοδιάγραμμα εργασιών.
- Χορηγεί την άδεια τομής εντός είκοσι (20) ημερών από την υποβολή της σχετικής αίτησης και του συνόλου των απαιτούμενων δικαιολογητικών .

Μετά τη λήψη της άδειας τομής, ο φορέας του έργου υποχρεούται να θεωρεί την άδεια στις αστυνομικές αρχές για την έναρξη των εργασιών και τον συντονισμό των επεμβάσεων.

ΑΡΘΡΟ 6: ΣΗΜΑΝΣΗ ΕΡΓΟΥ

Η μη συμμόρφωση με τους όρους της χορηγηθείσας άδειας τομής και ιδιαίτερα της σήμανσης του έργου, η οποία είναι αναγκαία για την οδική και κυκλοφοριακή ασφάλεια και της σήμανσης της τομής που είναι αναγκαία για την ενημέρωση των πολιτών, συνεπάγεται την ανάκληση της άδειας τομής σύμφωνα με τους όρους που περιγράφονται στο αντίστοιχο κεφάλαιο και επιβάλλεται και πρόστιμο όπως στο σχετικό περί προστίμων Άρθρο 12 αναφέρεται.

Η Υπηρεσία μπορεί να απαιτήσει συμπληρωματικά μέτρα σήμανσης που θα είναι υποχρεωτικά και άμεσα εφαρμοστέα .

ΑΡΘΡΟ 7: ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

Η αρμόδια Υπηρεσία για τη χορήγηση της αδειας, δύναται να παρακολουθεί με αρμόδιους υπαλλήλους την εξέλιξη του έργου της τομής, προκειμένου να διαπιστώνει την έγκαιρη και έντεχνη κατασκευή των έργων. Η Υπηρεσία δύναται επίσης να ζητά τη λήψη δειγμάτων και τη διεξαγωγή εργαστηριακών ελέγχων. Οι δαπάνες διεξαγωγής των εργαστηριακών ελέγχων και των ελέγχων ποιότητας βαρύνουν τον κύριο του έργου. Ο έλεγχος θα γίνεται από εργαστήριο κοινά αποδεκτό και τα δείγματα θα λαμβάνονται από εκπρόσωπο του εργαστηρίου, παρουσία υπαλλήλου της Υπηρεσίας που θα ορίζεται για τον σκοπό αυτόν.

ΑΡΘΡΟ 8: ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ ΚΑΛΗΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ

Για την έκδοση των αιτούμενων αδειών, απαιτείται η υποβολή εγγυητικής επιστολής καλής εκτέλεσης, ποσού σύμφωνα με τα προβλεπόμενα στην περ.8 της παρ 2.1 του παρόντος κανονισμού.

Η ισχύς των εγγυητικών επιστολών θα είναι γενικώς δεκαπέντε (15) μήνες πλέον του προβλεπόμενου πέρατος των εργασιών, εκτός εάν ειδικότερα και αναλόγως του είδους του δικτύου κοινής ωφέλειας που αφορούν οι προς αδειοδότηση εργασίες, ορίζεται διαφορετικός χρόνος εγγύησης από τις κείμενες διατάξεις.

Οποιοδήποτε αίτημα χορήγησης παράτασης του χρόνου εκτέλεσης των εργασιών, συνοδεύεται απαραίτητα από ισόχρονη παράταση της σχετικής εγγυητικής επιστολής.

Σε περίπτωση μερικής ή ολικής κατάπτωσης της εγγυητικής επιστολής, ο φορέας του έργου υποχρεούται αμελλητί να συμπληρώσει το ποσό της εγγυητικής επιστολής ή να εκδώσει νέα προς αναπλήρωση της καταπεσούσης.

Οι εγγυητικές επιστολές καλής εκτέλεσης επιστρέφονται μετά την λήξη τους κατόπιν σχετικού αιτήματος, υπό τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- έχουν εκλείψει οι λόγοι για τους οποίους εκδόθηκαν,
- έχει διενεργηθεί αυτοψία από τα αρμόδια όργανα του Δήμου και διαπιστωθεί η έντεχνη αποκατάσταση των τομών.
- έχουν υποβληθεί τα απαιτούμενα στοιχεία των περιπτώσεων 9 και 10 του άρθρου 2.1 (φωτογραφική τεκμηρίωση και υπεύθυνη δήλωση περί έντεχνων αποκαταστάσεων).

ΑΡΘΡΟ 9: ΕΚΤΑΚΤΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΑΝΤΙΜΕΤΩΠΙΣΗ ΒΛΑΒΩΝ

Για την αντιμετώπιση έκτακτων και απρόβλεπτων βλαβών, και προκειμένου να υφίσταται ένας μηχανισμός ταχείας επέμβασης, οι Οργανισμοί Κοινής Ωφελείας (ΟΚΩ) δύναται να αιτούνται την έκδοση άδειας γενικών επισκευών ετήσιας διάρκειας.

Απαραίτητα δικαιολογητικά για την έκδοση της άδειας θα είναι α) τεχνική περιγραφή των εκτιμώμενων εργασιών, β) ασφαλιστήριο συμβόλαιο & γ) εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης το ύψος της οποίας θα καθορίζεται κατά την εξέταση της αίτησης και γενικά θα είναι ίση με την αξία των προβλεπόμενων αποκαταστάσεων.

Με την χορήγηση της άδειας, ο αδειούχος θα μπορεί άμεσα να επέμβει σε κοινόχρηστους χώρους και οδούς αρμοδιότητας του Δήμου Μυτιλήνης, με τις ακόλουθες προϋποθέσεις:

- να ενημερώσει σχετικά τα αρμόδια όργανα του Δήμου Μυτιλήνης, τουλάχιστον τρεις ημέρες πριν την έναρξη των εργασιών και σε κάθε περίπτωση εφόσον συντρέχει κατάσταση κατεπείγουσας επέμβασης εντός ευλόγου χρόνου πριν από την έναρξη οποιασδήποτε εργασίας. Αν η βλάβη επέλθει σε μη εργάσιμες ώρες, η ενημέρωση έως την επόμενη λειτουργία των υπηρεσιών θα γίνεται μέσω e-mail,
- οι μέγιστες διαστάσεις της τομής να είναι 2.00Χ2.00Χ1.50 (μΧπΧβ),
- η τελική επιφάνεια της αποκαταστημένης τομής να είναι ίση με την προηγούμενη.

Η συγκεκριμένη άδεια δεν αφορά περιοχές οι οποίες έχουν επιστρωθεί με ιδιαίτερα υλικά, πχ προκυμαία και αγορά Μυτιλήνης, πλακόστρωτα σε χωριά κλπ. Στις συγκεκριμένες περιοχές προ της οποιασδήποτε επέμβασης θα πρέπει να προηγείται σχετική συνεννόηση με τα αρμόδια όργανα του Δήμου.

ΑΡΘΡΟ 10: ΕΙΔΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Στην περίπτωση που για οποιονδήποτε λόγο, οι εκτελούντες έργα στις οδούς και στους λοιπούς κοινόχρηστους χώρους της πόλης, ανεξάρτητα της υποχρέωσής τους ή μη για την υποβολή αίτησης και τη λήψη σχετικής άδειας, δεν λαμβάνουν τα απαιτούμενα μέτρα ασφαλείας και σήμανσης των έργων τους ή δεν αποκαθιστούν πλήρως και εντέχνως μέσα σε χρονικό διάστημα δέκα (10) ημερών από του πέρατος των εργασιών τις τομές και κάθε είδους φθορές του οδοστρώματος και των λοιπών στοιχείων της οδού (παρ.7 άρθρου 7 Ν.3481/2006- συντήρηση οδών), σύμφωνα με τις προδιαγραφές της παρούσας, με αποτέλεσμα τη δημιουργία πάσης φύσεως κινδύνων, ο Δήμος δύναται να επεμβαίνει και να λαμβάνει μέτρα, με σκοπό ιδίως την προστασία της ασφάλειας, της δημόσιας υγείας, της ενημέρωσης των πολιτών, της αποτροπής ζημιών κ.λ.π., προβαίνοντας σε όλες τις απαραίτητες ενέργειες με ίδιες δαπάνες, οι οποίες εν συνεχεία θα βεβαιώνονται κατ' αυτών και θα εισπράττονται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία (Άρθρο 30 του Ν. 1080/1980- τομές ή εκσκαφές επί δημοτικών οδών), μη αποκλειόμενης της λήψεως παντός άλλου νομίμου μέτρου.

ΑΡΘΡΟ 11: ΑΙΤΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΤΟΜΗΣ

Για την έκδοση άδειας τομής, υποβάλλεται σχετική αίτηση συνοδευόμενη από τα αναφερόμενα στην παρ. 2.1 της παρούσας δικαιολογητικά. Η αίτηση δύναται να υποβάλλεται:

- δια ζώσης, στο κεντρικό πρωτόκολλο του Δήμου Μυτιλήνης, Ελ. Βενιζέλου 13-17, 81132, Μυτιλήνη.
- με αποστολή στις παρακάτω διευθύνσεις ηλεκτρονικού ταχυδρομείου του Δήμου Μυτιλήνης και της Διεύθυνσης Τεχνικών Υπηρεσιών αυτού αντίστοιχα: dimos@mytilene.gr και texniki@mytilene.gr.

Κατ' εξαίρεση, οι αιτήσεις για τη διενέργεια τομών και εκσκαφών που αφορούν στη χορήγηση δικαιωμάτων διέλευσης και στην έγκριση έργων χαμηλής όχλησης για την εγκατάσταση δικτύων οπτικών ινών, υποβάλλονται από τους παρόχους ψηφιακών ηλεκτρονικών υπηρεσιών μέσω του πληροφοριακού συστήματος e-Διέλευσις του Τεχνικού Επιμελητηρίου Ελλάδος (Τ.Ε.Ε.).

ΑΡΘΡΟ 12: ΕΠΙΒΟΛΗ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΩΝ ΠΡΟΣΤΙΜΩΝ

Πέραν της τυχόν ποινικής ευθύνης, στους μη συμμορφούμενους προς τις διατάξεις της παρούσης αποφάσεως (π.χ. τομές χωρίς άδεια, τομές χωρίς σήμανσης, αποκατάσταση τομών κατά παρέκκλιση των προδιαγραφών κ.λ.π.) επιβάλλονται διοικητικά πρόστιμα ως κατωτέρω:

1. Για εκτέλεση έργων που περιλαμβάνει τομή σε οδό χωρίς άδεια, επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες, διοικητικό πρόστιμο πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000 €) που δύναται να αναπροσαρμόζεται ετησίως με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

2. Για την εκτέλεση τομών σε οδό χωρίς την απαραίτητη σήμανση της τομής σύμφωνα με το άρθρο 13 του Ν.5209/2025 και το άρθρο 2 του παρόντος, επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες, διοικητικό πρόστιμο χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.500 €). Το ποσό αυτό θα αναπροσαρμόζεται όπως ο νόμος προβλέπει.
3. Για την εκτέλεση τομών σε οδό χωρίς την απαραίτητη τοποθέτηση πινακίδας στην οποία θα αναγράφεται ο κύριος του έργου, ο ανάδοχος και τηλέφωνο επικοινωνίας με τον τελευταίο καθώς και ο αριθμός Πρωτοκόλλου της απόφασης χορήγησης του Δικαιώματος Διέλευσης, επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες, διοικητικό πρόστιμο χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.500 €) που δύναται να αναπροσαρμόζεται ετησίως με απόφαση του Δ.Σ.
4. Για την εκτέλεση εργασιών επί τομών σε οδό χωρίς το εργατοτεχνικό προσωπικό να φορά ειδικούς επενδύτες ασφάλειας, αντανakλαστικούς και φωσφορίζοντες ώστε να διακρίνονται ευχερώς από τα κινούμενα στις οδούς οχήματα, σύμφωνα με το άρθρο 51 του ν. 5209/2025, επιβάλλεται διοικητικό πρόστιμο ογδόντα ευρώ (80 €). Το ποσό αυτό θα αναπροσαρμόζεται όπως ο νόμος προβλέπει.
5. Για την εναπόθεση οποιουδήποτε υλικού έξω από τον περιφραγμένο χώρο εκτέλεσης των εργασιών επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες, διοικητικό πρόστιμο τριακοσίων πενήντα ευρώ (350 €) που δύναται να αναπροσαρμόζεται ετησίως με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
6. Για την απόρριψη χωμάτων ή ακρήστων υλικών στην οδό, επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες σύμφωνα με το άρθρο 51 παρ. 2 του ΚΟΚ (Ν.5209/2025) διοικητικό πρόστιμο τριακοσίων πενήντα ευρώ (350 €).
7. Για χρονική υπέρβαση της χορηγηθείσας άδειας, επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες διοικητικό πρόστιμο διακοσίων ευρώ (200 €) ανά ημέρα υπέρβασης που δύναται να αναπροσαρμόζεται ετησίως με απόφαση του Δ.Σ.
8. Μετά το πέρας των εργασιών εκσκαφής και επίχωσης καθώς και μετά την αποκατάσταση της τελικής επιφάνειας επισημαίνεται ότι θα γίνεται σχολαστικός καθαρισμός και θα επακολουθεί σκούπισμα και πλύσιμο του δρόμου ή του πεζοδρομίου. Στους μη συμμορφούμενους με τη διάταξη αυτή, ο Δήμος έχει το δικαίωμα να παρέμβει καθαρίζοντας το χώρο και καταλογίζοντας στους υπευθύνους τα έξοδα καθαρισμού. Επίσης επιβάλλει διοικητικό πρόστιμο ύψους πέντε χιλιάδων ευρώ (5.000 €) για μεγάλης έκτασης έργα και διακοσίων ευρώ (200 €) για έργα τοπικού χαρακτήρα. Τα πρόστιμα δύναται να αναπροσαρμόζονται ετησίως με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.
9. Σε περίπτωση κατά την οποία δεν θα γίνεται έγκαιρη αποκατάσταση ή συντήρηση των τομών, μετά από ειδοποίηση με προθεσμία 15 ημερών ο Δήμος δύναται να προχωρά χωρίς άλλη ειδοποίηση στη συντήρηση των τομών και στην αποκατάστασή τους και η σχετική δαπάνη θα βαρύνει τον

- υπαίτιο φορέα (ιδιώτη ή πάροχο υπηρεσιών ή ο.κ.ω. κλπ), με παράλληλη κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής.
10. Για την κατάληψη τμήματος επιφανείας πεζοδρόμου, οδοστρώματος ή πεζοδρομίου όπως ορίζεται από το άρθρο 52 του ΚΟΚ (Ν.5209/2025), επιβάλλεται σε αυτόν που εκτελεί τις εργασίες διοικητικό πρόστιμο τριακοσίων πενήντα ευρώ (350 €). Το ίδιο πρόστιμο επιβάλλεται σε περίπτωση που τα μηχανήματα του έργου σταθμεύουν στο πεζοδρόμιο ή ανεβαίνουν σε αυτό για να εκτελέσουν εργασίες. Δεν επιβάλλονται πρόστιμα όταν από τις διαστάσεις και τη μορφολογία του πεζοδρομίου καθίσταται άλλως αδύνατη η εκτέλεση των εργασιών που προβλέπονται από την χορηγηθείσα άδεια. Τα πρόστιμα θα επιβάλλονται κάθε φορά που θα διαπιστώνεται η παράβαση.
 11. Επιβάλλεται πρόστιμο χιλίων ευρώ (1.000 €) ανά τετραγωνικό μέτρο, σε περίπτωση μη συμμόρφωσης με τις προδιαγραφές αποκατάστασης κακοτεχνιών σε δημόσιους ή κοινόχρηστους χώρους, όπως αναφέρεται στα άρθρα 3.2 και 3.3 της παρούσας κανονιστικής. Οι κακοτεχνίες, ενδεικτικά και όχι περιοριστικά, περιλαμβάνουν μεταξύ άλλων:
 - Ελλιπή επαναφορά της ασφάλτου μετά από εργασίες σε οδοστρώματα.
 - Κακοτεχνίες σε πεζοδρόμια (ελλιπή τοποθέτηση πλακών, ανισόπεδη επαναφορά κλπ).
 - Καθιζήσεις που εμφανίζονται στο οδόστρωμα μετά από αποκαταστάσεις τομών.
 12. Τυχόν πλημμελής αποκατάσταση ή φθορές σε υποδομές προσβασιμότητας (ράμπες ΑΜΕΑ, οδεύσεις τυφλών κλπ) θα επιβαρύνεται με πρόστιμο δύο χιλιάδων ευρώ (2.000 €) ανά ράμπα ΑΜΕΑ και χιλίων ευρώ (1.000 €) ανά τετραγωνικό μέτρο ή ανά κατεστραμμένη υποδομή.
 13. Στις περιπτώσεις υπέρβασης του μήκους επέμβασης του άρθρου 2.4, είτε αυτή γίνεται με έκδοση άδειας τομής είτε όχι, επιβάλλεται πρόστιμο χιλίων ευρώ (1.000 €) ανά μέτρο μήκους υπέρβασης του μέγιστου μήκους επέμβασης.
 14. Τα διοικητικά πρόστιμα θα βεβαιώνονται και θα εισπράττονται σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία.
 15. Πέραν της επιβολής προστίμου κατά τα ανωτέρω αναφερόμενα, σε περίπτωση παράβασης των όρων της παρούσας θα καταπίπτει η προβλεπόμενη στο άρθρο 2 εγγυητική επιστολή καλής εκτέλεσης.
 16. Σε περίπτωση καθ' υποτροπήν μη συμμόρφωσης με τον παρόντα κανονισμό θα επιβάλλεται διοικητικό πρόστιμο ύψους χιλίων πεντακοσίων ευρώ (1.500 €) για κάθε ημέρα καθυστέρησης.
 17. Εάν επιβληθούν αθροιστικά πρόστιμα άνω των τριών χιλιάδων ευρώ (3.000 €) στον ίδιο φορέα ή εργολάβο, αναστέλλεται η δυνατότητα χορήγησης νέας άδειας τομής για έξι μήνες, πλην κατεπειγουσών περιπτώσεων, μετά από σχετική ενημέρωση κατά τα διαλαμβανόμενα στο άρθρο 9 του παρόντος και κατόπιν αδείας από τη Διεύθυνση Τεχνικών

Υπηρεσιών του Δήμου Μυτιλήνης. Ο Δήμος Μυτιλήνης, κατόπιν σχετικής εισήγησης από την ως άνω αρμόδια υπηρεσία, δύναται να παρεμβαίνει οποτεδήποτε κρίνει αναγκαίο για την αντιμετώπιση άλλως αναπότρεπτων και αναπόφευκτων ζημιών, καταλογίζοντας τα έξοδα στο φορέα του έργου. Το εν λόγω χρονικό διάστημα δύναται να επεκταθεί με απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου.

18. Τα ως άνω πρόστιμα πλην εκείνων που θεσπίζονται με τον παρόντα κανονισμό, αναπροσαρμόζονται βάσει της εκάστοτε ισχύουσας νομοθεσίας.

ΑΡΘΡΟ 13: ΑΝΑΚΛΗΣΗ ΑΔΕΙΑΣ ΤΟΜΗΣ

Η αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου για την έκδοση της άδειας τομής, διατηρεί το δικαίωμα της ανάκλησης της χορηγηθείσας άδειας ή της μη χορήγησης αυτής, όταν δεν τηρούνται οι προϋποθέσεις έγκρισης ή δεν έχουν τηρηθεί τα οριζόμενα στο άρθρο 51 του Ν.5209/2025 ή όταν υπάρχει καθ' έξη παράβαση των οριζομένων στην παρούσα. Στις περιπτώσεις αυτές η Υπηρεσία δύναται να προβεί σε άμεση αποκατάσταση τυχόν κακότεχνων ή ελλιπών επαναφορών και να καταλογίσει τη σχετική δαπάνη σε βάρος του οργανισμού, της επιχείρησης ή του προσώπου που εκτελεί ή για λογαριασμό του οποίου εκτελείται το έργο, κατά τις διατάξεις για την είσπραξη των δημοσίων εσόδων. Ταυτόχρονα προχωρεί και στην κατάπτωση της εγγυητικής επιστολής επ' ωφελεία του Δήμου. Δεν υποχρεούνται επίσης στην επιστροφή του δυνητικού τέλους που έχει καταβληθεί.

ΑΡΘΡΟ 14: ΕΠΙΛΥΣΗ ΔΙΑΦΟΡΩΝ

Η Δημοτική Επιτροπή επιλύει κάθε διαφορά που ανακύπτει από την εφαρμογή αυτού του κανονισμού και παραπέμπει στο Δημοτικό Συμβούλιο θέματα που έχουν σχέση με την αναδιατύπωση και συμπλήρωση του παρόντος κανονισμού. Για την επίλυση κάθε ζητήματος που προκύπτει από την εφαρμογή του παρόντος κανονισμού αρμόδια είναι τα Δικαστήρια Μυτιλήνης.

ΑΡΘΡΟ 15 : ΛΟΙΠΕΣ ΑΔΕΙΕΣ

Η χορηγούμενη σύμφωνα με τις προβλέψεις του παρόντος άδεια τομής, δεν υποκαθιστά άλλες άδειες τις οποίες είναι υποχρεωμένος ο αδειούχος να λάβει από άλλους αρμόδιους κατά περίπτωση φορείς για την εκτέλεση των εργασιών , που αποτελούν αντικείμενο του παρόντος. Ο αδειούχος υποχρεούται πριν την έναρξη των εργασιών τομής να λάβει την προβλεπόμενη από την οικεία νομοθεσία άδεια, από τις κατά τόπους αρμόδιες αστυνομικές αρχές.

ΚΕΦΑΛΑΙΟ 2 ΤΟΜΗ Ή ΕΚΣΚΑΦΗ ΣΕ ΛΟΙΠΟΥΣ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ

ΑΡΘΡΟ 16 : ΛΟΙΠΟΙ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΟΙ ΧΩΡΟΙ

Απαγορεύεται η διενέργεια τομής ή εκσκαφής σε πλατείες, πάρκα, άλση και γενικά σε κάθε κοινόχρηστο χώρο του Δήμου Μυτιλήνης χωρίς την έκδοση άδειας τομής από την αρμόδια Υπηρεσία του Δήμου.

Οι όροι του «ΚΕΦΑΛΑΙΟΥ Α΄» του παρόντα κανονισμού, εφαρμόζονται κατ' αναλογία και στους χώρους της ανωτέρω παραγράφου.

ΑΡΘΡΟ 17: ΕΝΑΡΞΗ ΙΣΧΥΟΣ

Η ισχύς της ως ανωτέρω Κανονισμού τομών και εκσκαφών άρχεται από την ανάρτηση της Απόφασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Μυτιλήνης που τον εγκρίνει και μέχρι τροποποιήσεώς του στη «ΔΙΑΥΓΕΙΑ», η δε συμμόρφωση στους όρους αυτού του Κανονισμού είναι υποχρεωτική και η μη τήρησή τους επιφέρει τις κυρώσεις του ιδίου και του Νόμου.

Το παρόν προσαρτάται στην υπ' αριθμ./2025 ΑΔΣ